

Отчет управляющей организации - МП ЖКХ
об исполнении договора управления (ДУ) многоквартирным домом (МКД)
№ 1 по ул. Лесная за 2022год

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2023
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в жилом доме блокированной застройки			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	125 460,25
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	37 362,00
8	- за содержание дома	руб.	37 362,00
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	27 175,84
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	27 175,84
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	
14	- субсидий	руб.	
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	- прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	27 175,84
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	135 646,41
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества в жилом доме блокированной застройки		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	37 362,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23	Количество поступивших претензий	ед.	0
24	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
25	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
29	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	726 379,21
30	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
32	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	829 367,29
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
33	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
34	Единица измерения	-	Гкал
35	Общий объем потребления	нат. показ.	61,79
36	Начислено потребителям	руб.	117 689,93
37	Оплачено потребителями	руб.	77 013,35
38	Задолженность потребителей	руб.	373 763,47
39	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	117 689,93
40	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	117 689,93
41	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00

43	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
44	Единица измерения	-	куб.м
45	Общий объем потребления	нат. показ.	825,72
46	Начислено потребителям	руб.	33 226,90
47	Оплачено потребителями	руб.	14 337,12
48	Задолженность потребителей	руб.	123 517,29
49	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 226,90
50	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33 226,90
51	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
53	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
54	Единица измерения	-	куб.м
55	Общий объем потребления	нат. показ.	256,46
56	Начислено потребителям	руб.	45 425,41
57	Оплачено потребителями	руб.	20 470,27
58	Задолженность потребителей	руб.	209 447,70
59	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 425,41
60	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	45 425,41
61	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
63	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
64	Единица измерения	-	куб.м
65	Общий объем потребления	нат. показ.	716,49
66	Начислено потребителям	руб.	29 317,70
67	Оплачено потребителями	руб.	10 851,12
68	Задолженность потребителей	руб.	122 638,83
69	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 317,70
70	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	29 317,70
71	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
73	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
74	Единица измерения	-	кВт*ч
75	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
76	Начислено потребителям	руб.	0,00
77	Оплачено потребителями	руб.	0,00
78	Задолженность потребителей	руб.	0,00
79	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
83	Количество поступивших претензий	ед.	
84	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
85	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
86	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
87	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
88	Направлено исковых заявлений	ед.	
89	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

И.о. директора - главный инженер МП «ЖКХ»

Е.И. Журавлев